

Van de beherend venoot

Geachte lezer,

De afgelopen weken is er veel vooruitgang geboekt met de voltooiing van het m.s. Frisian Lady. Inmiddels bevindt de afbouw zich in de laatste fase.

In de voorbije tijd zijn diverse technische problemen gedurende de afbouw opgelost. Onder andere is om het schip af te bouwen en in de vaart te kunnen nemen alle engineering opnieuw gedaan. Daarbij zijn alle nodige aanpassingen om het gewenste resultaat te realiseren aangebracht.

Op het moment van dit schrijven zijn alle belangrijke componenten geplaatst en worden de laatste daarvan aangesloten. Ook worden er natuurlijk de nodige testen uitgevoerd alvorens het schip daadwerkelijk opgeleverd kan worden.

Kortom, na veel oponthoud en tegenslag is de Frisian Lady nu een echt schip aan het worden en is het einde van de bouw in zicht. Voldoende reden dus om u weer nieuws te brengen met dit LogBoek.

Namens Beheermaatschappij
m.s. Frisian Lady B.V.

Vrije-val-boot installatie

Schepen met een lengte groter dan 85 meter dienen conform de internationale eisen te worden voorzien van een



vrije-val-boot, zo ook het m.s. Frisian Lady. Deze boot biedt plaats aan alle opvarenden, zodat zij in geval van calamiteiten het schip snel en veilig kunnen verlaten. Uiteraard hopen wij deze veiligheidsvoorziening nooit nodig te hebben.

De lage "kruiplijn" van het schip is van groot belang. De complete installatie voor de vrije-val-boot moet dan ook onder deze denkbeeldige lijn blijven. Daarom is de lanceerhelling waar de boot op staat zodanig ontworpen dat deze kan worden ingeklapt. Met de installatie kan tevens de boot weer aan boord gehaald worden na een oefening.

Loopdek langs de coaming

De coaming -de bovendekse opbouw van het ruim- is maar liefst drie meter hoog. Daarom is langs de coaming een tweede loopdek geconstrueerd. Vanaf het bovenste loopdek kan nu eenvoudig in het ruim gekeken worden. Een eventuele deklast kan eenvoudiger vastgezet worden doordat de "potjes" (dit zijn een soort boldertjes aan de coaming) makkelijk bereikbaar zijn. Het extra loopdek maakt het zeemanswerk gemakkelijker en verhoogt de veiligheid aanzienlijk.

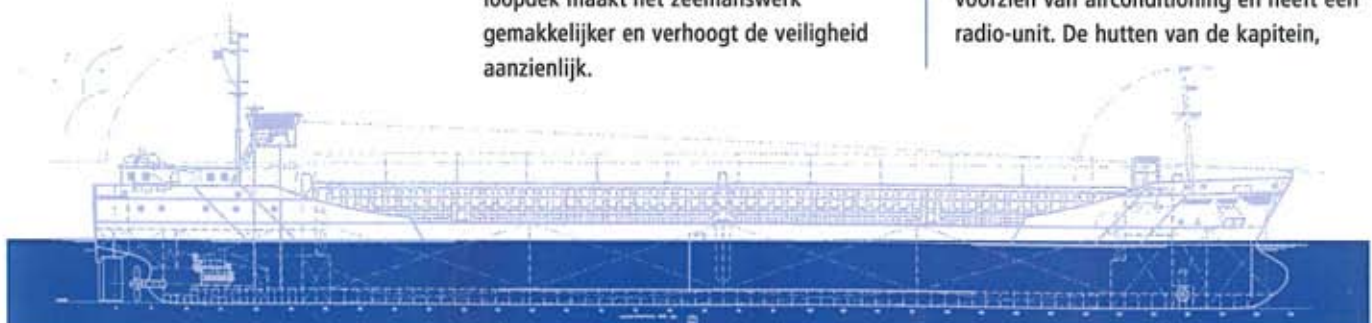


Watermaker

Het m.s. Frisian Lady is voorzien van een watermaker. Met behulp van dit apparaat kan uit zeewater via een verdampingsproces drinkwater worden gemaakt. Per dag kan er ongeveer 3000 liter water gemaakt worden en is men niet afhankelijk van het al dan niet aanwezig zijn van havenvoorzieningen. En natuurlijk is zeewater gratis.

Accommodatie

Voordat begonnen werd met het inbouwen van de accommodatie was dit een grote ruimte van bakboord naar stuurboord met op diverse plaatsen fundatiepalen. Inmiddels is deze ruimte op basis van door Scheepswerf Peters gemaakte tekeningen ingedeeld. Elke hut heeft een eigen douche en toilet, is voorzien van airconditioning en heeft een radio-unit. De hutten van de kapitein,



machinist en de stuurman hebben elk een aparte slaapkamer en zijn tevens voorzien van een koelkast.

In het dekhuis is een kantoor om onder andere havenautoriteiten te kunnen ontvangen. Tevens is hier het dagverblijf / messroom en de keuken gesitueerd.



Interieur van het dekhuis in wording

Bedrijfseconomisch

Momenteel is de rente ongeveer één procent lager dan waarmee in eerste instantie is gerekend. Hierdoor wordt uiteraard de exploitatie positief beïnvloed.

Na 11 september 2001 zijn de verzekeringspremies enorm verhoogd. De verzekeringen zijn gesloten vóór de incidenten op Bali en in de Golf (aanslag op een tanker). Nu wordt voor het m.s. Frisian Lady bijna €100.000 betaald voor een compleet pakket maritieme verzekeringen waar dit ongeveer twee jaar geleden nog circa €58.000 was.

Door de extra inspanningen (nieuwe engineering, oplossen onvolkomenheden door Scheepswerf Peters, etc.) om het m.s. Frisian Lady af te bouwen zal de verkrijgingsprijs aanmerkelijk hoger uitvallen dan oorspronkelijk was begroot. Dit heeft, zoals al eerder is gemeld, alles te maken met het ontbinden van het contract door de contractant. Hoewel wij dat graag zouden willen, kunnen wij hier nog steeds niet gedetailleerd op ingaan omdat het dispuut nog onder de rechter is.

De taxatiewaarde van het m.s. Frisian Lady is echter ook hoger vastgesteld dan waar aanvankelijk van is uitgegaan. Dit is goed nieuws omdat, ondanks dat het schip duurder is geworden, de



Kolom waarop het stuurhuis geplaatst wordt

uiteindelijke verkrijgingsprijs (inclusief de extra gemaakte kosten) nog steeds onder de taxatiewaarde (€ 8.900.000) ligt. Gedurende dit project zijn er doorlopend momenten geweest die onmiddellijke besluiten hebben gevraagd. Daarbij hebben wij telkens als goed huisvader gehandeld en het belang van SO m.s. Frisian Lady CV centraal geplaatst. Zo is inmiddels ook, zoals al besloten tijdens de jaarvergadering, het m.s. Frisian Lady geherfinancierd. De financierende banken zijn Rabobank Shipping, Rabobank Sneek-Zuidwest-Friesland en de NESEC. Daarnaast zal de rederij een aanvullende achtergestelde lening ter beschikking stellen.

Een van de onvolkomenheden is dat het schip qua draagvermogen kleiner is dan met de contractant was overeengekomen. Hoeveel dit precies is, is op dit moment nog niet te zeggen, aangezien dit mede bepaald wordt door het ledig-scheepsgewicht dat wordt vastgesteld nadat het schip volledig gereed is. Wij houden rekening met een afwijking van 5 à 10%. In verhouding tot het uiteindelijke tonnage heeft het m.s. Frisian Lady een grote ruiminhoud.

Inhoudelijk zullen wij op diverse zaken bij de jaarvergadering graag nader ingaan. Daartoe zullen wij de jaarrekening over 2002 bij voorrang op laten maken en een vergadering uitschrijven.

Hoogste prioriteit heeft op dit moment het in de vaart brengen van het m.s. Frisian Lady.



Werkzaamheden in het stuurhuis

Bevrachting

Wijnne & Barends' uit Delfzijl zal als exclusieve bevrachter voor het m.s. Frisian Lady optreden. Het is de bedoeling dat het m.s. Frisian Lady in Noordwest-Europa ingezet zal worden. Uiteraard kan zij door haar uitrusting en bijbehorende klasse-notatie wereldwijd varen. Uit de verwachtingen welke zijn afgegeven op basis van de huidige omstandigheden (o.a. kleiner tonnage) en economische ontwikkelingen blijkt dat de geprognosticeerde dagopbrengsten met een niveau van circa €3.600 reëel genoemd kunnen worden.

Rendementprognose

Op basis van de meest recente informatie, waaronder het verwachte resultaat over 2002, is een hernieuwde rendementsprognose gemaakt welke door Deloitte & Touche Belastingadviseurs is beoordeeld. Hieruit blijkt dat ondanks de veel te late oplevering en de extra kosten, het verwachte rendement niet drastisch wordt beïnvloed. Dit is onder andere terug te voeren op fiscale componenten. Bij een deelname van f25.000 / €11.344,50 is de rendementsprognose circa 19%.

Beheermaatschappij m.s. Frisian Lady B.V.

Koperslagerstraat 80
8601 WP Sneek
T 0515-411627
F 0515-431148
E info@boomsmashipping.nl
W www.boomsmashipping.nl